

## セレクトーホーム 伊川工務店

0885-32-3997 小松島市横須町8-52  
9:00～18:00 日祝休

|                    |                                                                                                                                                                |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>創業</b>          | 1989年                                                                                                                                                          |
| <b>業務内容</b>        | 注文住宅・集合住宅・店舗等の設計・施工・監理<br>及び請負業務全般、不動産売買・斡旋・監理                                                                                                                 |
| <b>年間<br/>施工件数</b> | 一軒丸ごとリフォーム4件、部分リフォーム30件、<br>水回りリフォーム25件、耐震リフォーム5件、<br>断熱リフォーム13件、二世帯住宅化2件、省エ<br>ネリフォーム17件、バリアフリーリフォーム10件、<br>マンションリフォーム 5件、店舗リフォーム2件、<br>外壁塗装10件、エクステリアリフォーム5件 |

|                      |                                                                                                   |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>仕事への<br/>こだわり</b> | 弊社株主提携技術、「耐震+制震」のハ<br>イブリッド工法・木造住宅用オイルダン<br>パー「コラボパワー」を採用。HPでこだわ<br>りのリフォーム事例を1320件以上紹介<br>しています。 |
| <b>社員数</b>           | 8名(平均年齢49歳)                                                                                       |
| <b>資格取得者数</b>        | 一級建築施工管理技士1名、宅地建物<br>取引士1名、木造住宅耐震改修施工者<br>1名、住宅販売士1名                                              |



HP



Instagram

代表取締役  
伊川 渉

1977年生まれ  
小松島市出身  
修成建設専門学校建築  
工学科卒  
座右の銘:「造る」から「創  
る」へ  
趣味:ネットショッピング



### ◆農業用倉庫、築45年／1階玄関周り、2階全体をリフォーム

両親と一緒に暮らすために、離れの倉庫をリノベしたい。→ 2階をまるごとリフォームして居住スペースに。床に大理石調のグリーンのカーペットタイルを敷き詰め、存在感のあるきらびやかな照明をコーディネート。お施主様の心を満たすラグジュアリーな住空間が完成した。もちろん断熱性能も大幅にアップ。また、4mもの長さを誇るこだわりの壁付けキッチンを使い勝手が抜群だ。



今より、もっと  
好きになる家へ。

## 家のことを知り尽くした、伊川工務店のリフォーム。

地域に寄り添ってきた工務店だからこそできるリフォームがあります。  
見た目を整えるだけでなく、住まう人の気持ちや  
ライフスタイルまで汲み取って、  
住まいを“今より、もっと好きになる場所”へ。  
小さな工事から大規模リノベーションまで一貫施工で対応します。

リフォーム  
施工実績

年間 **120** 件以上

## 家の性能も見直すリフォームで安心と快適を実現

### 断熱リフォーム

〔省エネリフォーム〕

住まいの断熱・気密性能を「ZEH水準」へと引き上げる省エネ断熱改修をご提案。熱の出入りが最も大きい窓や玄関などの「開口部」に注目し、内窓設置や高断熱化をスピーディに施工します。夏は涼しく冬は暖かい、家中の温度差をなくしてヒートショックも抑制。各種補助金申請もサポートするので、コストを抑えて賢く「健康・省エネ」な暮らしを導入できます。

夏涼しく冬暖かい

家中の温度差をなくす

省エネリフォームの  
補助金申請サポート

### 耐震リフォーム

弊社株主提携技術「耐震+制震」木造住宅用制震オイルダンパーシステム『COLLABO POWER』を採用。構造上の弱点であった木造住宅の開口部に注目し、そこに構造補強材を設置。さらに制震オイルダンパーを取り付けることで、家の強度を高め、揺れを減衰し二重の安心を実現してくれます。取り付けも約半日で完了するので「安心・安全」を低コストで容易に導入できます。

COLLABO  
POWER  
コラボパワー

耐震等級  
最高レベル  
**3** 相当



## 未来基準の家づくりで叶える「耐震+制震×ZEH=3つの安心」

『耐震+制震住宅』に「ZEH」という付加価値を。「災害に強く、環境や家計に優しい」快適な暮らしを実現します。

S E R E C T O R .

セレクトーホーム 株式会社 伊川工務店

小松島市横須町8-52  
Tel.0885-32-3997

伊川工務店 /



HP



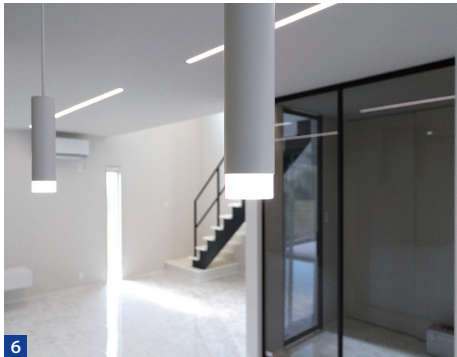
Instagram



facebook

累計  
施工事例 **1,320** 例  
ホームページをCHECK!





小松島市モデルハウス「Minimalist-luxe style-」  
4 整えようとしても、自然と整う。日常そのものを美しく保つために計算し尽くされた空間設計が、住まう人の心に豊かなゆとりを宿す。 5 無駄を極限まで削ぎ落とし、本質だけで構成されたLDK。 6 この空間に自然と馴染むスタイリッシュな照明。 7 ウォークインクローゼットの開口部。曲線美に魅力される。 8 視線を遮るものを排し、空間美を引き立てる設計。無駄を削ぎ落とすことで生まれる余白が、静かで上質な広がりを感じさせる。

世界にただひとつの  
ものを創り出す

ミマルな家で豊かに暮らす  
新モデルハウス誕生

無駄を極限まで削ぎ落とし、  
本質的な美しさを引き出した新  
モデルハウス「Minimalist-luxe  
style-」が、2026年春に小松  
島市に誕生した。光と影が織り  
なす計算された空間美と、選  
抜かれた素材が上質な佇まいを  
演出。「整えなくても自然と整  
う」洗練された空間設計に加え  
断熱等級5、省エネ性能6、太  
陽光発電も備えた格上のハイグ  
レード仕様。美しさと次世代の  
快適性を高次元で融合させた、  
新しい住まいのスタンダードを  
ぜひ体感してほしい。見学は電話  
またはHPの予約フォームから。  
上質なアンティークの世  
界観を表現する「FRENCH  
Shabby」、猫目線で設計した  
「I LOVE CAT」など、様々な  
コンセプトで展開する多彩な  
住宅ブランドを持っているのも  
伊川工務店の魅力のひとつ。次  
なる提案は、未来基準の住まい  
を体現する「AI smart Energy-  
Sustainable style」だ。キール  
ドはアプリ、蓄電池「AISEG3」。  
2026年内にモデルハウスを  
オープン予定、気になる人はぜ  
ひ一度問い合わせを。

## セクターホーム 伊川工務店

0885-32-3997 小松島市横須町8-52  
9:00～18:00 日祝休

|         |                                                                          |        |                                                          |
|---------|--------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------|
| 創業      | 1989年                                                                    | 社員数    | 8名(平均年齢49歳)                                              |
| 業務内容    | 注文住宅・集合住宅・店舗等の設計・施工・監理及び請負業務全般、不動産売買・斡旋・監理                               | 資格取得者数 | 一級建築施工管理技士1名、<br>宅地建物取引士1名、<br>木造住宅耐震改修施工者1名、<br>住宅販売士1名 |
| 年間建築棟数  | 新築8棟、リフォーム120棟                                                           |        |                                                          |
| 得意なスタイル | 弊社株主提携技術「耐震＋制震」木造住宅用オイルダンパーシステム「コラボパワー」を採用することで、建築基準法よりも高い実行目標レベルを達成します。 |        |                                                          |



HP



Instagram

代表取締役  
伊川 渉  
1977年生まれ  
小松島市出身  
修成建設専門学校建築  
工学科卒  
座右の銘:「造る」から  
「創る」へ  
趣味:ネットショッピング



小松島市モデルハウス「Minimalist-luxe style-」  
1 計算された開口設計がもたらす光と影。時間とともに美しく表情を変えるグラデーションが、空間に上質な奥行きを描き出す。 2 直線を基調とした構成が、凛とした佇まいを生み出す。 3 細部まで計算された植栽計画。シンプルだからこそ際立つ品格に惚れ惚れする。