

徳島の最新住宅ガイド2024-25

徳島の家 BASIC

定価 550円

別冊

medicomm inc.

新築・リフォーム 事例 1300

間取りや性能
家づくりの
ヒントを知ろう

部分改修から
一軒丸ごと
リフォームまで

【特集1】

施主がこだわったポイントは？

暮らしに彩りを添える
わたしの好きな場所

【特集2】

お手本にしたい住空間

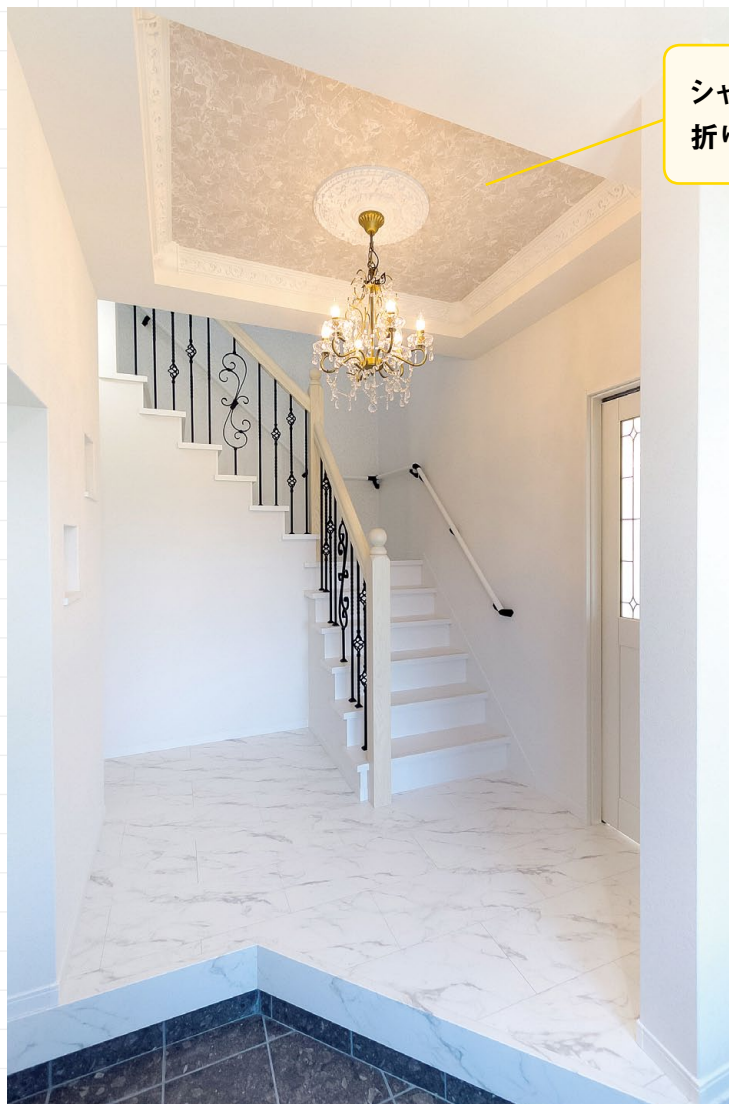
うちんくアイデア集



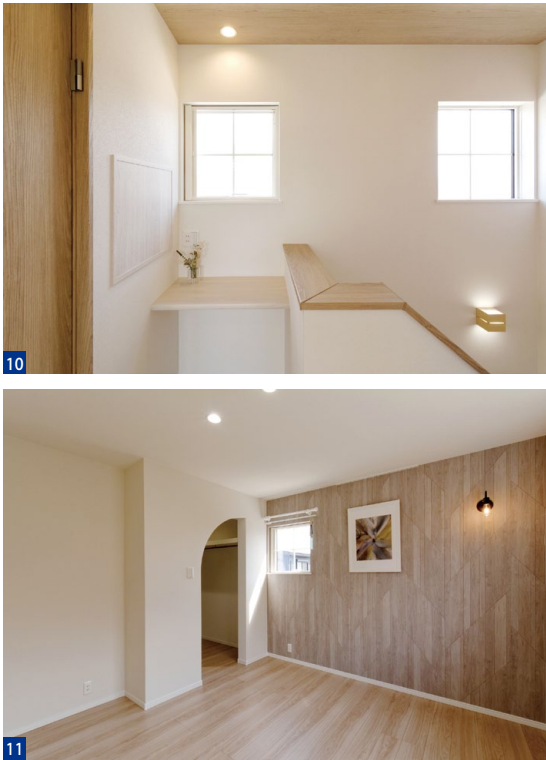
工務店・ハウスメーカー109社、建築家35人
リフォーム・エクステリア・住宅関連会社40社

09

優雅で美しいヨーロッパのお城をイメージして造られた玄関。重厚感と格式を演出する折り上げ天井を配し、煌びやかなシャンデリアが燦然と輝く。黒のアンティーク金具が清楚な白い空間のアクセントに。
(セレクトターホーム 伊川工務店)



シャンデリアが映える
折り上げ天井



小松島市モデルハウス「ジャパندی・ノルディックスタイル ～ 北欧の癒やしと日本の侘び寂びを 気持ち安らぐインテリア ～」
⑤ダイニングのペンダントライトは、この家のシンボルともいえる存在。 ⑥パールグレーやグレージュアッシュなど落ち着いたカラーでコーディネートされた使いやすいキッチン。
⑦アースカラーや白・グレーなど無彩色のニュートラルカラーでファブリックを統一。優しくナチュラルな空間を演出している。 ⑧上質感をグッと高めるアンティーク調金具をさりげなく配置。 ⑨バルコニーの近くに、室内干しができるランドリバーを設置（取り外し可）。 ⑩読書や仕事スペースとして活用できるファミリーコーナー。壁面には便利なマグネットボードも。 ⑪アートを飾れるピクチャーレールを設けた主寝室。大容量のウォークインクローゼットを完備。

想いをカタチにする力で
お施主様の憧れを具現化
和と北欧が融合した
新モデルハウスオープン！
クラッシー・フェミニンスタイル、フレンチ・シャビー・スタイル、アメリカン・スタイル、愛猫との心地よい暮らしを叶える「LOVE CAT」など、洗練された提案力と豊富な経験に裏打ちされた設計・施工力でお施主様の「こんな家に住みたい！」を実現してきた伊川工務店（数々の施工実績はHPをチェックしよう）。
次なる提案は、2024年4月に小松島市にオープンした新モデルハウス「ジャパندی・ノルディックスタイル」。Japandi（ジャパンディ）をコンセプトに和と北欧の魅力をバランスよく融合し、北欧の癒やしと日本の侘び寂びを感じられる心安らぐインテリアが特徴の住まいが完成した。もちろん住宅性能も抜群で、ZEHの認定取得可能な長期優良住宅仕様、さらには地震に対する強度を高め揺れを減衰する制震ダンパー「コラボパワー」を搭載し、大切な家族の暮らしを守る。『耐震＋制震XZEH』は同社が建てる家の標準仕様だ。見学は電話またはHPの予約フォームから。気軽に問い合わせ。

セクターホーム 伊川工務店

0885-32-3997 小松島市横須町8-52 9:00～18:00
日祝休 巻末地図I

創業	1989年	社員数	9名(平均年齢47歳)
業務内容	注文住宅・集合住宅・店舗等の設計・施工・監理及び請負業務全般、不動産売買・斡旋・監理	資格取得者数	一級建築施工管理技士1名、宅地建物取引士1名、木造住宅耐震改修施工者1名、住宅販売士1名
年間建築棟数	新築8棟、リフォーム120棟		
得意なスタイル	弊社株主提携技術「耐震＋制震」木造住宅用オイルダンパーシステム「コラボパワー」を採用することで、建築基準法よりも高い実行目標レベルを達成します。		



HP



Instagram

代表取締役
伊川 渉
1977年生まれ
小松島市出身
修成建設専門学校建築工学科卒
座右の銘:「造る」から「創る」へ
趣味:ネットショッピング



小松島市モデルハウス「ジャパندی・ノルディックスタイル ～ 北欧の癒やしと日本の侘び寂びを 気持ち安らぐインテリア ～」
①ナチュラルな北欧インテリアと和テイストの壁紙を組み合わせ、落ち着いた雰囲気のリビング。白の見せ梁がワンランク上の上質さを醸し出す。 ②アーチ壁が印象的な明るい玄関ホール。 ③玄関横には便利な上着掛けを備えたシューズクロークが。 ④白の木目調サイディング&窓の木枠が優しい雰囲気を演出するアンティークテイストな外観。

セクターホーム 伊川工務店

0885-32-3997 小松島市横須町8-52 9:00～18:00
日曜、祝日休 巻末地図

創業	1989年
業務内容	注文住宅・集合住宅・店舗等の設計・施工・監理 及び請負業務全般、不動産売買・斡旋・監理
年間 施工件数	一軒丸ごとリフォーム4件、部分リフォーム30件、 水回りリフォーム25件、耐震リフォーム5件、 断熱リフォーム13件、二世帯住宅化2件、省エ ネリフォーム17件、バリアフリーリフォーム10件、 マンションリフォーム 5件、店舗リフォーム2件、 外壁塗装10件、エクステリアリフォーム5件

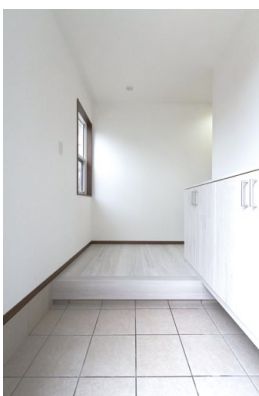
仕事への こだわり	弊社株主提携技術、HSIとの産学連携 で開発された、木造住宅の安全性と快 適性を高める「耐震+制震」システムを 採用。HPでこだわりのリフォーム事例を 1070件以上紹介しています。
社員数	9名(平均年齢47歳)
資格取得者数	一級建築施工管理技士1名、宅地建物 取引士1名、木造住宅耐震改修施工者 1名、住宅販売士1名



HP



Instagram

代表取締役
伊川 渉1977年生まれ
小松島市出身
修成建設専門学校建築
工学科卒
座右の銘:「造る」から「創
る」へ
趣味:ネットショッピング

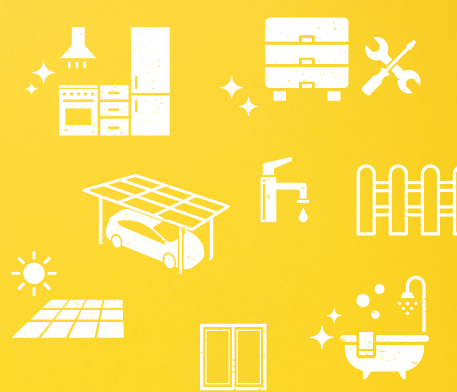
◆一戸建て／築25年／1階丸ごと、外壁・屋根

親が引越して使っていない実家を住み継ぎたい。→ 子どもの頃の懐かしい思い出を残しつつ、ご夫婦と小さな子ども2人が快適に暮らせるように、間取りはそのままだに1階をフルリノベーションした。窓枠などの細部まで一新したことで、まるで新築のようなモダンな空間に。LDKに隣接する美しい和室は、子育てスペースやゲストルームとして重宝しそう。また、外壁や屋根も傷み具合を入念にチェックして補修したことで、新しい家族が長く安心して暮らせる住まいが完成した。

資料請求 メール・ハガキでの資料請求は巻末をチェック。

暮らしを、笑顔に。

伊川工務店のリフォーム

リフォームで
解決しませんか住まいの悩みや
お困りごとをリフォーム
施工実績

年間

120
件以上

HEALTHY

体にやさしい健康的な
住まいづくり

SAFETY

地震や台風に耐える
住まいづくり

AMENITY

四季とともに快適に過ごす
住まいづくり豊富な実績とノウハウで
ご相談にお応えします

トイレやキッチンなどの水回りから、間取り変更や耐震工事などの大掛かりなものまでなんでも承ります。外装、エクステリア工事でも多数実績あり、住まいのどんなお悩みにも豊富な経験を基に、的確にご相談にお応えいたします。まずは、ホームページの実績例をぜひご覧ください。



「パナソニックの住まいパートナーズ」は、
リフォーム会社のネットワークです。
暮らしが変わるリフォームをご提案します。

耐震リフォームも
おまかせください

建築基準法よりもさらに高い実行目標レベルを達成するため「耐震+制震」木造住宅用オイルダンパーシステム『COLLABO POWERコラボパワー』を採用。倒壊や崩壊を防ぐだけでなく、大切な住まいの損傷をできる限り少なくすることが目標です。

COLLABO
POWER耐震等級
最高レベル 3 相当

制震技術を支える最新の
装置。「ダンパー」という名
の縁の下の力持ち。

ZEH仕様に
リフォームできます！一歩進んだ3つの安心を
「耐震+制震×ZEH」リフォームで
笑顔が
うまれて
います！リフォーム
件数
BEST 3

① 外装

経年劣化した部位をしっかりと補修・修繕します。お家の寿命を少しでも延ばす気持ちでお仕事させて頂いております。

② エクステリア

門扉・フェンス・ブロック塀の改修工事、カーポート・物置設置工事など、エクステリアに関することは何でもお任せ。

③ 内装

フローリングやクロスの改装工事はもちろん、畳・襖・障子などの張替工事も対応します。

累計施工事例

1070 例

ホームページを
CHECK!

伊川工務店

SECTOR.

セクターホーム[株式会社 伊川工務店]

小松島市横須町8-52 Tel.0885-32-3997

https://www.sector.jp/



HP



Instagram



facebook