

徳島の最新住宅ガイド2021

徳島の家 BASIC

定価500円+税

タクタク 別冊
medicomm inc.

工務店、ハウスメーカー、建築家、エクステリア、リフォーム業者

誰と建てる?
家づくりのプロ200人以上が登場



【特集】

こんなアイデアほしかった!

アイデアハウス
アイデアリフォーム

徳島のマイホーム図鑑 良案施工実例1800



【箇所】一軒丸ごと 【工期】2カ月

小松島市横須町8-52 0885-32-3997 朝9時～夜6時 日曜、祝日休 会社の詳細は→P463

築25年の離れを フルリノベーション

親御さんの家にある離れを子世帯（親子3人）の住まいとしてフルリノベーションしました。キッチンはL型タイプを採用し、料理をしながらリビングにいる家族とコミュニケーションが取れる、繋がるライフスタイルを提案。爽やかなグリーンのパステルエコクロスを採用し、鮮やかで明るく、モダンな仕上がりになりました。

アイデア
マン



営業担当
伊川涉さん



モデルハウス「FRENCH Shabby - chic style ~時を経ても色褪せない住空間~」 ⑤杉木材の化粧梁が映える吹き抜け。 ⑥レンガ調の壁やアンティークの照明・手摺りなど、可愛すぎてテンションが上がるキッチン。 ⑦中2階の壁には、スタイリッシュな黒の有孔ボードを設置。見せる収納で活躍する。 ⑧エレガントな壁紙、レトロな照明と鏡が女性心をくすぐる寝室。 ⑨リビング横に配した中2階。 ⑩アンティークガラスを通して、優しい光が室内を照らす。 ⑪キッチンからリビング、和室が1直線で繋がる暮らしやすい間取りを提案。

伊川工務店の3つの安心
耐震 + 制震 × ZEH
新モデルハウスOPEN!
石井町石井白鳥にて
新モデルハウスのコンセプト
は「FRENCH Shabby - chic style」～時を経ても色褪せない
住空間～。真鍮のドアノブや
モザイクスタイルのアンティーク
ガラス、アンティーク金具、杉木
材の化粧梁などヴィンテージ
感ただけで、まるでヨーロッパ
のお城に住んでいるかのような
高揚感に満たされる。本当に良
いものは時を経てもその価値
が失われることはないが、この
モデルハウスも経年劣化や思
い出のキズ跡さえ味わいになる。
もちろん性能面も充実。長期
優良住宅であり、ZEH認定
も取得可能な高性能住宅だ。
高断熱で寒暖差が少ないなど
快適な毎日を約束する。また、
地震対策においては、「耐震 +
制震のハイブリッド工法」で耐
震等級3を確保。開口部に構
造補強部材を設置し、さらに
制震用オイルダンパーを取り付
けることで、家の強度を高め、
揺れを減衰する二重の安心シ
ステムを実現している。ちなみに
「耐震 + 制震 × ZEH」は、同
社が建てる家の標準仕様だ。モ
デルハウスを見学したい人は会
社に問い合わせよう。

セレクターホーム 伊川工務店

代表取締役 伊川 渉

0885-32-3997 小松島市横須町8-52 朝9時～夜6時
日曜、祝日休 巻末地図!

創業	1989年
業務内容	注文住宅・集合住宅・店舗等の設計・施工・監理及び請負業務全般、不動産販売・斡旋・監理
社員数	8名(平均年齢43歳)
年間建築棟数	新築8棟、リフォーム120棟
資格取得者数	一級建築施工管理技士1名、宅地建物取引士1名、木造住宅耐震改修施工者1名、住宅販売士1名

代表者プロフィール
伊川 渉
1977年生まれ
小松島市出身
修成建設専門学校建築工学科卒
座右の銘:「造る」から「創る」へ
趣味:阿波おどり

資料請求 メール宛先はie@tokushima.tv 件名に「イカワコムテン」、住所、氏名、年齢、電話番号を本文に入力して送信してください。ハガキ 巻末の無料ハガキをご利用下さい。



モデルハウス「FRENCH Shabby - chic style ~時を経ても色褪せない住空間~」 ①どこか懐かしさを感じる、ガーリーでエレガントな空間。現在は家具やカーテンなどを雰囲気に合
わせてディスプレイしているから、その魅力を見学しに行こう。 ②こだわりのアンティーク金具が、清楚な白空間でアクセントになっている。 ③門柱や手摺り、ドア、照明など、ヨーロッパ
のお家を連想させる玄関周り。 ④外壁には水垂れなどが起こっても味が出て良さが増す壁素材を使用している。時を経ても色褪せないのが魅力!

セレクターホーム 伊川工務店

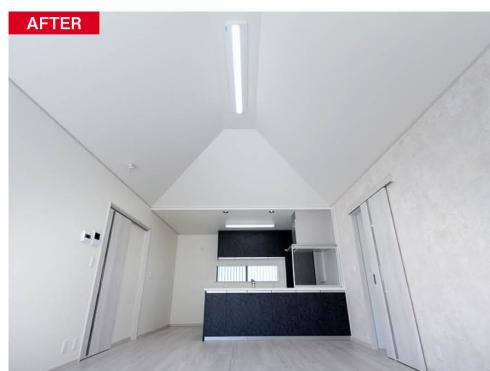
0885-32-3997

小松島市横須町8-52 朝9時～夜6時 日曜、祝日休 巻末地図!

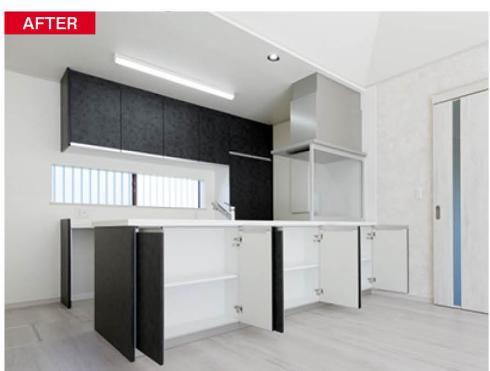
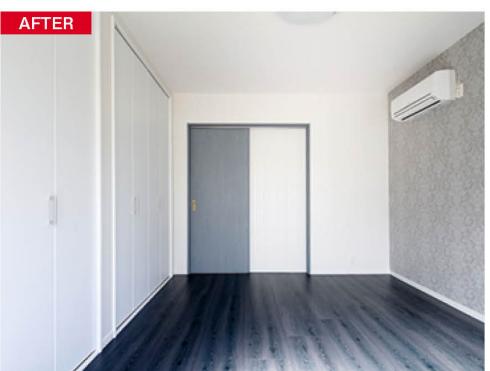
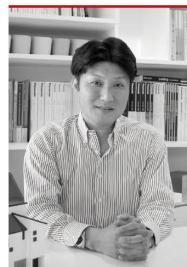


◆一戸建て、築30年【箇所】一軒丸ごと

老朽化した平屋の家を丸ごとリノベーションしたい。→子育てと仕事を両立しやすい平屋の家を希望されていたお施主様。断熱性能を向上させて、夏も冬も過ごしやすい空間にしました。また、対面キッチンを取り入れたことで、リビングにいる小さなお子様を見守りながら調理できます。元々使われていたガラスブロックを活かして、フレンチシャビー風のリビング・ダイニングが完成しました。



天井が高くて開放的な平屋の家になりました。

収納スペースが豊富で使い勝手の良いキッチン周り。
キッチン前部にも便利な収納棚がついています。お客様が好きなインディゴオーク柄を使った
おしゃれな寝室です。

伊川工務店 代表取締役 伊川 渉

創業	1989年
社員数	8名(平均年齢43歳)
資格取得者数	1級建築施工管理技士1名、宅地建物取引士1名、木造住宅耐震改修施工者1名、住宅販売士1名
所属団体	株式会社 ハウジングソリューションズ ごらばの会、パナソニックの住まいパートナーズ、徳島県木造住宅協会、一般社団法人JBN・全国工務店協会、徳島県建築土木会、徳島県木の家地域協議会

年間リフォーム件数	
一軒丸ごとリフォーム	6件
部分リフォーム	55件
耐震リフォーム	5件
断熱リフォーム	8件
二世帯住宅化	2件
中古物件リフォーム	5件
省エネリフォーム	25件
バリアフリーリフォーム	10件
マンションリフォーム	12件
防犯リフォーム	2件

仕事へのこだわり、
大切にしていること

弊社株主提携技術、HSIとの産学連携で開発された、木造住宅の安全性と快適性を高める「耐震+制震」システムを採用。簡単施工&メンテナンス不要、リーズナブルな価格で。

資料請求 メール宛先はre@tokushima.tv 件名に「イカワコムテン」、住所、氏名、年齢、電話番号を本文に入力して送信してください。ハガキ 巻末の無料ハガキをご利用下さい。

誠実さ・やさしさ・おもいやりの
住まいづくり

伊川工務店のリフォームは
豊富な実績と経験に基づきます

トイレやキッチンなどの水回りから、
間取り変更や耐震工事などの大掛かりなものまで、なんでも承ります。

施工実績は
年間
120件
以上

豊富な実績とノウハウでご相談にお応えします。

弊社のリフォーム施工実績は年間120件以上。トイレやキッチンなどの水回りから、間取り変更や耐震工事などの大掛かりなものまで、なんでも承ります。外装、エクステリア工事も多数実績あり、住まいのどんなお悩みにも豊富な経験を基に、的確にお相談にお応えいたします。まずは、ホームページの実績例をぜひご覧ください。

耐震リフォームもお任せください。

弊社は建築基準法よりもさらに高い実行目標レベルを達成しようとを考えています。「耐震+制震」木造住宅用オイルダンバーシステム「COLLABO POWERコラボパワー」を採用する事で、倒壊や崩壊を防ぐだけでなく、大切な住まいの損傷ができる限り少なくすることが弊社の目標レベルです。

地震の揺れは一度だけではありません!

大きな地震のあと何度も続く余震は、建物の強度を著しく損ないます。建物は揺れることで損傷し、強度が持ちこたえられなくなったら時に崩壊が起こります。「耐震」で揺れに負けず、「制震」で建物の揺れを吸収し少なくすることが、度重なる揺れを最小限に抑え、壁や柱へのダメージを少なくて建物崩壊の危険性を低く抑えることにつながるのです。

制震技術を支える最新の装置

「ダンパー」という名の縁の下の力持ち「耐震+制震ハイブリッド工法」でつくる地震に本当に強い家

約1ヶ月で
完成

ZEH Zero Energy Houseで
快適・安心・経済的な暮らしが実現!

耐震 + 制震 × ZEH = 3つの安心

自宅をZEH仕様にリフォームできます!
ぜひ一度弊社にご相談ください。

「パナソニックの
住まいパートナーズ」は、
リフォーム会社の
ネットワークです。
暮らしを変える
リフォームをご提案します。



Renovation リフォームで生まれ変わる住まい作り

- 内装リフォーム
- 介護リフォーム
- 浴室リフォーム
- 水回りリフォーム
- トイレリフォーム
- サッシリフォーム
- 外装塗装リフォーム
- エクステリアリフォーム
- エコリフォーム
- その他のリフォーム
- キッチンリフォーム
- 外壁張替リフォーム
- 防水リフォーム
- 屋根リフォーム
- 造作家具工事



S E R E C T O R .
セレクターホーム[株式会社 伊川工務店]
建設業者登録 (般-29) 第7883号
小松島市横須町8-52 Tel.0885-32-3997
<http://www.serector.jp/>

累計施工事例
650例
ホームページをCHECK!
(伊川工務店) 検索

