

徳島の最新住宅ガイド2020

徳島の家 BASIC

定価 500円+税

別冊

medicomm inc.

工務店・ハウスメーカー、建築家、エクステリア、リフォーム業者

家づくりのプロを選ぶ 180人のプロフィール



【特集】

Dream House
Museum

～夢を叶えた一軒家～

マイホームを名作に! 秀逸施工実例1700



徳島市・O様邸 ④2階フロアに設けた大きな収納棚。家族の趣味や生活スタイルに応じて様々な用途が! ⑤寝室に配したハイセンスな間接照明が、くつろぎの時間を演出する。⑥空間をデザインするキッチン上部の間接照明。⑦モダンスタイルでありながら、日本美も融合した和室。⑧階段には模様が印象的な飾り棚が。⑨上部が吹き抜けになって開放的な玄関。⑩大容量のシューズクローク。⑪玄関横に設置された広い収納スペース。ベビーカーなど大きなものもラクラク収納!

省エネから創エネ。エネルギーゼロの暮らしを

耐震+制震ZEH
未来を見晴らすZEHの家

平成29年度にZEHビルダー登録を行い、ZEHの普及拡大に取り組んでいる伊川工務店。ZEHの家は、高断熱で寒暖差が少ないこと、太陽光発電と蓄電池の連携により停電や災害時にも電気を使えること、電気代を節約できることなどメリットがいっぱい。このZEH機能に、同社が長年取り組んできた地震対策が加わることで、家族の笑顔を守る、暮らしを守り続ける家を提供してくれる。「地震の揺れは一度だけではありません。だからこそ、余震が何度続いても崩れない家の強度を求めました」。伊川さんが提案している地震対策は、「耐震+制震のハイブリッド工法」。木造住宅は従来の工法では壁耐力ゼロとみなされていたが、開口部に構造補強部材を設置し、さらに制震用オイルダンパーを取り付けることで、家の強度を高め、揺れを減衰する二重の安心システムを実現した。

伊川工務店の家づくりの魅力が詰まった新モデルハウスを建築予定。詳しくは問い合わせてください。

セレクトホーム 伊川工務店

代表取締役 伊川 渉

☎0885-32-3997 小松島市横須町8-52 朝9時～夜6時
日曜、祝日休 巻末地図!

創業	1989年	所属団体	株式会社 ハウジングソリューションズ ころぼの会、バサソニックの住まいパートナーズ、徳島県木造住宅協会、あわ、高品質木造住宅推進協会、徳島県建築士会、徳島県木の家地域協議会
業務内容	注文住宅・集合住宅・店舗等の設計・施工・監理及び請負業務全般、不動産売買・斡旋・監理	得意なスタイル	弊社株主提携技術「耐震+制震」木造住宅用 オイルダンパーシステム「コロポパワー」を採用することで、建築基準法よりも高い実行目標レベルを達成します。
社員数	8名(平均年齢41歳)		
年間建築棟数	新築6棟、リフォーム130棟		
資格取得者数	一級建築施工管理技士1名、宅地建物取引士1名、木造住宅耐震改修施工者1名、住宅販売士1名		

代表者プロフィール
伊川 渉
1977年生まれ
小松島市出身
修成建設専門学校建築工学科卒
座右の銘:「造る」から「創る」へ
趣味:釣り

資料請求 [メール 宛先はie@tokushima.tv](mailto:宛先はie@tokushima.tv) 件名に「イカワコムテン」、住所、氏名、年齢、電話番号を本文に入力して送信してください。 **ハガキ** 巻末の無料ハガキをご利用下さい。



徳島市・O様邸 ①白壁とシックでエレガントな木目が見事に調和したリビング・ダイニング。小上がりになっているモダンスタイルの和室は家族の憩いの場所に。②広くて使い勝手の良いキッチン。収納スペースの多さも◎。③レンガ調のブラウンカラーがアクセントになっている上品な外観。

セレクトーホーム 伊川工務店
 ☎0885-32-3997 小松島市横須町8-52 朝9時~夜6時 日曜、祝日休 巻末地図!



◆一戸建て、築50年以上
 【箇所】一軒丸ごと【工期】3カ月
 「一人暮らしの母を癒す、木の温もりと安心感」をコンセプトにフルリノベーション。構造材である無垢杉の梁と6寸柱をアクセントにした「木の空間」を提案しました。また、LDKに隣接する寝室・トイレ・洗面脱衣室などの内装建具すべてに、車椅子生活になっても使いやすい片引戸を採用。将来の不安に備えた「心のバリアフリー」と喜んでいただけたお家に仕上がりました。

リフォームに地震対策は欠かせません。伊川工務店が使用している制震オイルダンパー「コラボパワー」は、地震の揺れを半減し、阪神・淡路大震災クラスの大地震に何度も耐えるパワーを備えます。開口部に柱と同寸のマグサを補強材として設置し、さらにコラボパワーを設置することで、耐震・制震性能を向上させています。

伊川工務店 代表取締役 伊川 渉

創業	1989年
社員数	8名(平均年齢41歳)
資格取得者数	一級建築施工管理技士1名、宅地建物取引士1名、木造住宅耐震改修施工者1名、住宅販売士1名
所属団体	株式会社 ハウジングリノベーションズ ころぼの会、パナソニックの住まいパートナーズ、徳島県木造住宅協会、あわ・高品質木造住宅推進協会、徳島県建築士会、徳島県木の家地域協議会

年間リフォーム件数	
一軒丸ごとリフォーム 6件	中古物件リフォーム 5件
部分リフォーム 55件	省エネリフォーム 25件
耐震リフォーム 5件	バリアフリーリフォーム 10件
断熱リフォーム 8件	マンションリフォーム 12件
二世帯住宅化 2件	防犯リフォーム 2件

仕事へのこだわり・大切にしていること
 弊社株主提携技術、HSIとの産学連携で開発された、木造住宅の安全性と快適性を高める「耐震+制震」システムを採用。簡単施工&メンテナンス不要、リーズナブルな価格で。

SERECTOR.

笑顔が花咲く 住まいづくり

伊川工務店のリフォームは
豊富な実績と経験に基づきます

トイレやキッチンなどの水回りから、
間取り変更や耐震工事などの大掛かりなものまで
なんでも承ります。

豊富な実績とノウハウで
ご相談にお応えします。

弊社のリフォーム施工実績は年間120件以上。トイレやキッチンなどの水回りから、間取り変更や耐震工事などの大掛かりなものまで、なんでも承ります。外装、エクステリア工事も多数実績あり、住まいのどんなお悩みにも豊富な経験に基づき、的確にご相談にお応えいたします。まずは、ホームページの実績例をぜひご覧ください。



Renovation

- リフォームで生まれ変わる住まい作り
- 内装リフォーム
 - サッシリフォーム
 - キッチンリフォーム
 - 介護リフォーム
 - 外装塗装リフォーム
 - 外壁張替リフォーム
 - 浴室リフォーム
 - エクステリアリフォーム
 - 防水リフォーム
 - 水回りリフォーム
 - エコリフォーム
 - 屋根リフォーム
 - トイレリフォーム
 - 耐震リフォーム
 - その他のリフォーム
 - 造作家具工事



施工実績は
年間
120件
以上

自宅をZEH仕様にリフォームできます!
ぜひ一度弊社にご相談ください。

耐震+制震×ZEH=3つの安心

「耐震+制震ハイブリッド工法」でつくる地震に本当に強い家



耐震等級
最高の
レベル3

耐震リフォームも
お任せください。

弊社は建築基準法よりもさらに高い実行目標レベルを達成しようと考えています。「耐震+制震」木造住宅用オイルダンパーシステム「COLLABO POWERコラボパワー」を採用する事で、倒壊や崩壊を防ぐだけでなく、大切な住まいの損傷をできる限り少なくすることが弊社の目標レベルです。

制震技術を支える最新の装置
「ダンパー」という名の縁の下の力持ち

地震の揺れは
一度だけでは
ありません!

大きな地震のあと何度も続く余震は、建物の強度を著しく損やします。建物は揺れることで損傷し、強度が持ちこたえられなくなった時に崩壊が起きます。「耐震」で揺れに負けず、「制震」で建物の揺れを吸収し少なくすることが、度重なる揺れを最小限に抑え、壁や柱へのダメージを少なくして建物崩壊の危険性を低く抑えることにつながるのです。



SERECTOR.

セレクトーホーム [株式会社 伊川工務店]
小松島市横須町8-52 Tel.0885-32-3997

http://www.serector.jp/

累計施工事例
540例
ホームページをCHECK!
伊川工務店 検索

「パナソニックの住まいパートナーズ」は、リフォーム会社のネットワークです。暮らしが変わるリフォームをご提案します。

株式会社 青杉設計
代表取締役 青山 博文

住む人と木が主役
「匠の技」「こだわり」
「熱い心」
「かたち」の家創り

●徳島市住吉6丁目7-30
TEL 088-679-1139 HP <http://aosugi.com/>

株式会社 伊川工務店
代表取締役 伊川 渉

耐震+制震住宅にZEHと
いう付加価値で、「災害に
強く、環境や家計に優し
い」快適な暮らしを実現

●小松島市横須町8-52
TEL 0885-32-3997 HP <http://www.serector.jp/>

株式会社 樹
代表取締役 岸本 直樹

非日常的ワクワクと
快適さが両立する
『五感で感じる樹の家』

●松茂町広島字東裏48-1
TEL 088-635-9000 HP <https://www.itsuki-co.net/>

ウェルホーム 株式会社
所長 大谷 英夫

無風の全館暖房システム
で一年中経済的で
快適な住まい

●北島町江尻字夷ノ本
25-2(本社1F)
TEL 088-677-9775 HP <http://www.well-home.jp/>

株式会社 ウザワ
代表取締役 鶴澤 一郎

無垢と漆喰の家

●鳴門市撫養町小桑島宇
西浜10-24
TEL 088-679-7516 HP <http://uzawa.jp/>

R+house 徳島東店 株式会社 岡田組
住宅事業部長 阿部 和浩

『建築家と建てる家を、
身近に、手軽に』

●徳島市幸町一丁目47-3
TEL 0120-33-8835 HP <https://okada-house.com/>

有限会社 織原家具装飾
代表取締役 織原 弘明

家具・インテリアから
住まいを快適に!
を考える。

●小松島市堀川町4-61
TEL 0885-32-2626 HP <http://www.orihara-ks.com/>

株式会社 かみくぼ住宅
代表取締役 上久保 哲也

パパにもママにも子供にも
「やさしい」家づくり

●石井町藍畑字第十155-1
TEL 088-674-2034 HP <https://www.iiieii.com/>

株式会社 島出建築事務所
専務取締役 島出 良樹

“万能一心”
あなたの夢を
カタチにします

●徳島市国府町早淵27-6
TEL 088-642-5609 HP <http://www.shimade.co.jp/>

株式会社 城工務店
代表取締役 武市 英博

家づくりに対する
お客様の想いを形にする
お手伝い

●徳島市南昭和町一丁目
18-5
TEL 088-622-7845 HP <https://sirokoumuten.com/>

有限会社 ストウ住建
代表取締役 須藤 淳

子育て、健康、老後も安
心できる快適な家をつく
ります。

●徳島市昭和町8丁目
87-55
TEL 088-654-0848 HP <https://www.sutou-juken.com/>

株式会社 セイコーハウジング
代表取締役 元木 康浩

健康な暮らしと家族が
育つ家

●徳島市北矢三町3丁目
1-79
TEL 088-631-8236 HP <http://www.seikohousing.co.jp/>

有限会社 南光
取締役本部長 賀上 寛之

永く快適に暮らすための、
エコでスマートな家を提案

●阿南市領家町船倉343
TEL 0884-24-4588
HP <https://www.nanko-techno.com/>

株式会社 西洲スレート工業所
代表取締役 西洲 正和

ONE FOR ALL,
ALL FOR ONE

●阿波市阿波町平
川原南18
TEL 0883-36-3228 HP <http://nishibuchi.co.jp/>

有限会社 藤本建設
専務 藤本 純也

お客様が満足する
癒しの住まいを
目指しています!

●吉野川市鴨島知恵島72-4
TEL 0883-24-1575 MAIL fujik.k@isis.ocn.ne.jp

有限会社 松浦建設
代表取締役 松浦 浩二

地燦知匠の家
地域素材で地域の
匠が造る自然派住宅

●阿南市下大野町太平2-7
TEL 0884-22-6307
HP <http://matsuurakensetsu.p-kit.com/>

株式会社 松島組
専務取締役 松島 光作

松島組は、安心・信頼を
提供し続ける企業を
目指します。

●吉野川市鴨島町牛島
1572-1
TEL 0883-24-1233 HP <https://www.smiletrust.com/>

有限会社 まもる建設
代表取締役 佐藤 守

デザインと性能を
合わせた家づくり

●阿南市津乃峰町長浜
118-3
TEL 0884-27-1213 HP <http://mamoru-s.jp/>



徳島県木造住宅協会 会長 松浦 浩二
(有限会社 松浦建設 代表取締役)

徳島県木造住宅協会は、人を育てる家づくり協会です。
家づくりは家族の夢。その家普請(やぶしん)の
お手伝いをするのが私たちの役割です。
心豊かに暮らせる家には家族団欒があり、
心優しく頭の良い子が育つように、
住環境で人は大きく変わります。
和を大切に個性を伸ばす家づくりを提案し、
地域に信頼され必要とされる輪のある協会を目指します。

3つのメリット

- 徳島の気候風土を熟知した木造住宅をご提案**
徳島県の工務店が多数在籍。気候を考慮した最適な木造住宅を施工します。
- 耐震壁で補強 & 長期メンテナンスもお任せ**
オリジナルの耐震壁と長期メンテナンスによる補強に力を注いでいます。
- 各種補助金に対する豊富な知識**
毎月1回勉強会を行い、各種補助金に関する最新情報を共有。いち早く施主様に還元します。

check point
●当協会には、大工さんをはじめ多くの職人さんたちが賛助会員として登録しています。設計士さん、技術屋さんも数多く在籍しております。一社ではできないことを、手を組めばできることをモットーに、住まいの造り手が住まい手を守っていきます!